

土地	3,290 万円	交通	バス 6分	バス停	香里ヶ丘6丁目	下車	所在
		京阪本線	線	枚方公園 駅	徒歩	5分	枚方市香里ヶ丘6丁目13-6A

方位	案内図	地形図	方位	土	(所有権)	借地料 (月額	—	円)	
					()	233.58	m (70.66	坪)
				地	私道 (無)	0	m (0.00	坪)
					地目 (宅地)				
					地勢 (平坦地)	—	面積割合	—	%)
					接道道路 (公道)	—	位置指定	()	
					接道方位・道路幅員	南西	向	約6	m)
					道路面より (約	m	—)	舗装 (完全)
				制	建ぺい率	60 %	・	容積率	200 %
					用途地域 (第一種中高層住居専用)	地域 ()			
					高度地区 (第 2 種)	・	防火地域 ()		
					都市計画 (市街化区域)				
				限	土地区画整理事業 (無)	・	計画道路 (無)		
					その他の法令の制限	()			
				施	水道 (公営)	・	ガス (都市ガス)	・	電気 (関西電力)
					汚水 (本下水)	・	雑排水 (雑溝)		
				引	引渡 (決済後即可)	・	現況 (更地)		
				渡	引渡し予定時期	()			
				備	※正規BK				
					※建築条件無				
					※現状更地				
					※建築協定あり				
				考					

- ※区画の整った閑静な住宅地
- ※前面道路との高低差なし
- ※宅地の裏手に法面約66㎡を含みます
- ※五常小学校・第四中学校区
- ※お好きな住宅メーカーで建築できます

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

 株式会社 三和工務店 〒573-0047 枚方市山之上1丁目1番17号 株式会社三和工務店(火曜日・水曜日定休) 大阪府知事(6)第46801号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員	TEL: 072-846-2000	FAX: 072-846-2050	No				
	検印	担当	取引主	売主			